

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA “S. Spirito - Fondazione Montel”

Pergine Valsugana
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Prot. n° 3603

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 144

OGGETTO: AFFIDO IN SANATORIA A TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI. PERIODO: 01/01/2025 - 31/12/2025. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DEL COMMA 1, LETTERA B) DELL'ART. 120 D.LGS. 36/2023.

Il giorno **10/06/2025** alle ore 10:00 presso la sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S. Spirito – Fondazione Montel” di Pergine Valsugana in via Marconi n° 4, il Direttore Generale, ha emanato la presente determinazione.



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 144 dd. 10/06/2025

OGGETTO: AFFIDO IN SANATORIA A TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI. PERIODO: 01/01/2025 - 31/12/2025. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DEL COMMA 1, LETTERA B) DELL'ART. 120 D.LGS. 36/2023.

Richiamata la determinazione del Direttore Generale n. 14 dd. 15/01/2025 con la quale veniva affidato in sanatoria, a trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025, all'Impresa LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN) il servizio di manutenzione dell'impianto rilevazione fumi installato presso le tre strutture di proprietà dell'A.P.S.P. "Santo Spirito - Fondazione Montel" ai prezzi ed alle condizioni contenuti nell'offerta n. 04-2025 dd. 08/01/2025 nostro protocollo n. 117 dd. 09/01/2025 ad un costo annuo complessivo massimo presunto di € 4.296,00 IVA esclusa;

Constatato che l'affidamento di cui in precedenza riguardava l'intera Struttura Residenziale di Via Marconi e la Palazzina Servizi Generali, mentre per la Struttura Residenziale di Via Pive comprendeva solo alcuni reparti;

Tenuto conto che sono in fase di realizzazione ed in stato di avanzato i lavori relativi alla ristrutturazione e riqualificazione di Via Pive, tra i quali l'installazione dell'impianto rilevazione fumi attualmente assente presso la stessa struttura;

Considerato che ad oggi sono stati ultimati i lavori inerenti il Piano Terra, il 1° e il 2° piano e pertanto risulta opportuno e necessario garantire la manutenzione dell'impianto rilevazione fumi installato;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 è prevista la modifica dei contratti in corso di esecuzione in determinate circostanze, nello specifico al comma 1 lettera b) è prevista "per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale..";

Richiamato inoltre il comma 2 del medesimo art. 120 che prevede che "il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale...";

Vista l'offerta dd. 28/01/2025 nostro prot. n. 3380 dd. 29/05/2025 con la quale la sopraccitata Ditta LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN) propone l'incremento dei controlli dell'impianto rilevazioni incendi della Struttura Residenziale di Via Pive ad un costo annuale di € 1.150,00 IVA esclusa, che prevede due visite semestrali;

Preso atto che l'importo proposto non eccede i limiti sopra richiamati;

Considerato il prezzo offerto congruo e conveniente e ritenuto pertanto di modificare il contratto in essere stipulato con la suddetta Ditta LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN) passando da un canone annuo di € 2.296,00 oltre alle eventuali spese per interventi di riparazione quantificabili in presunti massimi annui € 2.000,00, ad un canone annuo di € 3.446,00 per complessivi € 5.446,00 IVA esclusa;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN);

Ritenuto inoltre di procedere alla modifica del contratto esistente mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 2 comma 2 del Regolamento contrattuale aziendale;

Visto il Budget per l'Esercizio 2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 dd. 30/12/2024;



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

Constatato che il costo relativo all'affido del servizio in oggetto ammontante a complessivi presunti € 6.644,12 IVA inclusa, trova corrispondenza nel conto *Manutenzione impianti* del Budget 2025;

Ritenuto di individuare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) il Direttore Generale dott. Bertoldi Giovanni;

Constatato che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Direttore Generale dell'Azienda;

IL DIRETTORE GENERALE

Considerato che lo Statuto dell'Azienda, in applicazione del principio relativo alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione di cui all'art. 2, comma 4 della L.R. 7/2005, ha affidato al Direttore Generale la gestione e l'attività amministrativa dell'Azienda mediante l'emanazione di autonome determinazioni;

Verificata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.8 del Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. nonché del P.I.A.O. come previsto nella sottosezione nr. 03 "Anticorruzione";

Visti:

- la L.R. 21/09/2005 n. 7 e ss.mm.;
- il Regolamento Regionale concernente la contabilità delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 13/04/2006 n. 4/L e ss.mm.;
- il Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm.;
- lo Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Spirito – Fondazione Montel" di Pergine Valsugana approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 16 dd. 12/02/2020;
- il Regolamento di organizzazione generale dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Spirito – Fondazione Montel" di Pergine Valsugana approvato con decreto del Commissario straordinario n. 13 dd. 29/02/2008 e ss.mm.;
- il Regolamento per la contabilità dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Spirito – Fondazione Montel" di Pergine Valsugana approvato con decreto del Commissario straordinario n. 16 dd. 29/02/2008 e s.m.;
- il Regolamento per il personale dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Spirito – Fondazione Montel" di Pergine Valsugana approvato con decreto del Commissario straordinario n. 14 dd. 29/02/2008 e ss.mm.;
- il Regolamento per i contratti dell'A.P.S.P. "S. Spirito - Fondazione Montel" di Pergine Valsugana (TN) approvato con decreto del Commissario Straordinario n. 15 dd. 29/02/2008 e ss.mm.;
- il Regolamento per la disciplina dell'albo informatico dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Spirito – Fondazione Montel" di Pergine Valsugana approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 dd. 24/02/2012 e ss.mm.;
- il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.)" vigente, approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- il Codice di comportamento attualmente vigente, pubblicato sul sito istituzionale www.apsp-bergine.it - sezione *Amministrazione trasparente – Disposizioni generali – Atti generali*;



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

- il "Codice in materia di protezione dei dati personali", emanato con D.Lgs. n. 196 dd. 30/06/2003;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio dd. 27/04/2016;
- il D.Lgs. n. 101 dd. 10/08/2018 in materia di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679;
- la L.P. 19/07/1990 n. 23 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22/05/1991 n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- la L.P. 09/03/2016 n. 2 e s.m.;
- il D.Lgs. 36/2023;

Constatata l'urgente necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 21 settembre 2005, n. 7 e ss.mm. per permettere l'immediata modifica contrattuale;

Tutto ciò premesso,

d e t e r m i n a

1. Di modificare, per quanto esposto in premessa, ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 120 D.Lgs. 36/2023, il contratto con l'Impresa LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN) relativo al servizio di manutenzione dell'impianto rilevazione fumi installato presso le tre strutture di proprietà dell'A.P.S.P. "Santo Spirito - Fondazione Montel" affidato con determinazione del Direttore Generale n. 14 dd. 15/01/2025 per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025 ad un costo annuo complessivo massimo presunto di € 4.296,00 IVA esclusa.
2. Di prendere atto dell'offerta dd. 28/01/2025 nostro prot. n. 3380 dd. 29/05/2025 con la quale la sopraccitata Ditta LAGARINA IMPIANTI S.R.L. DI DRO (TN) propone l'incremento dei controlli dell'impianto rilevazioni incendi della Struttura Residenziale di Via Pive ad un costo annuale di € 1.150,00 IVA esclusa, che prevede due visite semestrali, importo non eccedente i limiti previsti dal comma 2 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.
3. Di procedere alla modifica del relativo contratto mediante scambio di corrispondenza.
4. Di dare atto che il nuovo relativo costo presunto di complessivi € 6.644,12 IVA inclusa, trova corrispondenza nel conto *Manutenzione impianti* del Budget 2025.
5. Di individuare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) il Direttore Generale dott. Bertoldi Giovanni.
6. Di individuare quale Responsabile della fase di esecuzione del contratto i Referenti del Servizio Manutenzione.
7. Di diffondere il presente provvedimento tramite il sito internet istituzionale dell'A.P.S.P. (www.apsp-pergine.it), ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009.
8. Di provvedere che il presente provvedimento sia pubblicato entro 5 giorni dalla data di adozione per 10 giorni consecutivi all'albo dell'Azienda (www.apsp-pergine.it) ai sensi dell'art. 20, commi 1, 5 e 6 della L.R. n. 7/2005 e ss.mm. nel rispetto della L.R. 31/07/1993 n. 13 e ss. mm. e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e del D.Lgs. 10/08/2018 n. 101.
9. Di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 21/09/2005 n. 7 e ss.mm..

* * * * *

Avverso la presente determinazione da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale è possibile:



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

- opposizione al Direttore Generale entro il periodo di pubblicazione;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 119, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to dott. Giovanni Bertoldi



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

ITER PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'A.P.S.P. (www.apsp-pergine.it) il giorno 11/06/2025 per rimanervi affisso per dieci giorni consecutivi.

La presente determinazione è divenuta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 20, comma 5, della L.R. n. 7/2005.

Pergine Valsugana, 11/06/2025.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to dott. Giovanni Bertoldi



Per copia conforme
all'originale
IL DIRETTORE GENERALE